ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N°. CLK-DDEAIBS-FAISMUN-IR-14/2026

EN LA CIUDAD DE **CALKINI, CAMPECHE,** SIENDO LAS **09;00** HORAS DEL DÍA **7 DE OCTUBRE DE 2026,** SE REUNIERON EN LA OFICINA DE LA **DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÒMICO, AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL DEL MUNICIPIO DE CALKINI, UBICADO EN LA CALLE 23 S/N ENTRE 20 Y 18, COLONIA SAN MIGUEL KUKAB,** LAS PERSONAS CUYOS NOMBRE Y CARÁCTER CON QUE INTERVIENEN SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

POR LA **DIRECCION DE DESARROLLO ECONÓMICO, AGROPECUARIO, DE INCLSUSION Y BIENESTAR SOCIAL.**

- **ING. FILIBERTO JESUS KU TURRIZA,** en su carácter de DIRECTOR DE DESARROLLO ECONÓMICO, AGROPECUARIO, DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL.
- **LIC. JUAN DE DIOS COCON CHI,** en su carácter de SUPERVISOR DE OBRA.

POR EL CONTRATISTA: **JOSE ANGEL LARA BERZUNZA**

- **C. JOSE ANGEL LARA BERZUNZA ,** EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO
- **ING. JESUS ALEJANDRO CHAN MAY ,** EN SU CARÁCTER DE SUPERINTENDENTE DE OBRA

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 170 DE SU REGLAMENTO, Y LA CLÁUSULA **VIGÉSIMA SEGUNDA** DEL CONTRATO, EL **FINIQUITO** DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO.

NÚMERO DE CONTRATO: **CLK-DDEAIBS-FAISMUN-IR-14/2026**

FECHA DE FORMALIZACIÓN: **06 DE JULIO DE 2026**

OBJETO DEL CONTRATO: **"CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN LA LOCALIDAD DE CALKINI"**

MONTO ORIGINAL DEL CONTRATO: **$ 2,606,200.91 CON IVA (SON: DOS MILLONES SEISCIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS PESOS 91/100 MN.) MONEDA NACIONAL).**

PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL: **84 DÍAS NATURALES**

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: **07 DE JULIO DE 2026**

FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN CONTRATO: **28 DE SEPTIEMBRE DE 2026**

II. MODIFICACIONES.

AUMENTO O DISMINUCIÓN DE: **LA OBRA SE CUMPLIO EN TIEMPO Y FORMA.**

MONTO MODIFICADO: **NO APICA**

PORCENTAJE DE MODIFICACIÓN: **NO APLICA**

MONTO REAL EJERCIDO (1): **$ 2,605,880.95 CON IVA (SON: DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA PESOS 95/100 MN.) MONEDA NACIONAL).**

Dirección de Desarrollo Económico, Agropecuario, De Inclusión y Bienestar Social
Calle 23 S/N entre 18 y 20,
Col. San Miguel Kukab C.P. 24903.
desarrollosocial@calkini.gob.mx
www.calkini.gob.mx

Escaneado con CamScanner

MONTO PAGADO POR AJUSTE DE COSTOS (2): **NO APLICA.**

MONTO TOTAL EJERCIDO (1+2): **$ 2,605,880.95 CON IVA (SON: DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA PESOS 95/100 MN.) MONEDA NACIONAL).**

FECHA DE INICIO REAL: **07 DE JULIO DE 2026**

AMPLIACIÓN O REDUCCIÓN DE PLAZO:

SEGÚN CONVENIO(S): **NO APLICA.**

PLAZO DE EJECUCIÓN MODIFICADO: **NO APLICA**

PORCENTAJE DE MODIFICACIÓN: **NO APLICA**

FECHA DE TERMINACIÓN MODIFICADA: **NO APLICA.**

FECHA DE TERMINACIÓN REAL: **28 DE SEPTIEMBRE DE 2026**

PLAZO DE EJECUCIÓN REAL: **84 DÍAS NATURALES.**

III. RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS TOTALMENTE EJECUTADOS POR EL **CONTRATISTA** DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO, APROBADAS Y PAGADAS POR **LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO, AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL** SON LAS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN:

ESTIMACIÓN NO.	DE FECHA		PERIODO QUE COMPRENDE			MONTO ESTIMADO	MONTO ACUMULADO
UNO	07/AGO / 2026	DEL	07/JUL/ 2026	AL	07/AGO/ 2026	$ 960,583.41	$ 960,583.41
DOS FINIQUITO	28/SEP / 2026	DEL	08/AGO/ 2026	AL	28/SEP/ 2026	$1,285,865.68	$1,285,865.68

$ 2,246,449.09

IV. GARANTÍA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, QUEDA VIGENTE DURANTE DOCE MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, ASENTADA EN EL **ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA** DE ESTE CONTRATO, **FIANZA DE VICIOS OCULTOS NUM 26A50980 DORAMA, INSTITUCION DE GARANATIA S.A** PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS, LA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD, EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN. LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRÁN AUTOMÁTICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE

Escaneado con CamScanner

Y CUANDO **LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO, AGROPECUARIO, DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL** NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

POR SU PARTE EL SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN, **ING. JESUS ALEJANDRO CHAN MAY** A NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE **JOSE ANGEL LARA BERZUNZA**, MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER A LA **DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO, AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL** OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA RESPECTO DEL CONTRATO NO. **CLK-DDEAIBS-FAISMUN-IR-14/2026** ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CONTRA LA **DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO, AGROPECUARIO DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL.**

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS **9:00** HORAS DEL DÍA **7 DE OCTUBRE DEL 2026**, EN LA CD. DE **CALKINI, CAMPECHE**, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO, AGROPECUARIO, DE INCLUSION DE BIENESTAR SOCIAL DEL MUNICIPIO DE CALKINI

ING.FILIBERTO JESUS KU TURRIZA
DIRECTOR DE DESARROLLO ECONÓMICO, AGROPECUARIO, DE INCLUSION Y BIENESTAR SOCIAL

LIC. JUAN DE DIOS COCON CHI
SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA
JOSE ANGEL LARA BERZUNZA

C. JOSE ANGEL LARA BERZUNZA
ADMINISTRADOR UNICO

ING. JESUS ALEJANDRO CHAN MAY
SUPERINTENDENTE DE OBRA

Dirección de Desarrollo Económico, Agropecuario, De Inclusión y Bienestar Social
Calle 23 S/N entre 18 y 20,
Col. San Miguel Kukab C.P. 24903.
desarrollosocial@calkini.gob.mx
www.calkini.gob.mx

Escaneado con CamScanner